



REGLAMENT DEL CONSELL ASSESSOR D'URBANISME DE REUS

Article primer.- Naturalesa i Objecte .

1.- El Consell Assessor d'Urbanisme de Reus és un òrgan de caràcter voluntari i complementari de l'organització municipal que té funcions consultives i deliberatives als efectes de fomentar els drets d'iniciativa, informació i participació de la ciutadania en els processos urbanístics de planejament i gestió de conformitat amb allò que determina l'article 8.2 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

2.- El Consell té naturalesa d'òrgan de participació sectorial de conformitat amb allò que estableixen els articles 62 i 63 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 56 del Reglament Orgànic de l'Ajuntament, no podrà en cap cas substituir ni assumir competències pròpies dels òrgans de govern.

El principal objectiu del Consell serà la participació, comunicació i servei en tots aquells àmbits que tinguin relació amb l'ordenació urbanística i planejament.

Aquesta participació tindrà lloc particularment en el seguiment dels procediments de formulació, revisió o modificacions del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Reus i d'altres instruments d'ordenació urbanística.

Article segon.- Funcions.

1.- Amb funcions de seguiment el Consell Assessor d'Urbanisme de Reus podrà:

- Formular i plantejar propostes, criteris i alternatives de planejament i gestió.
- Col·laborar i assessorar en les tasques de confecció del POUM i dels processos de planejament.
- Valorar i fer propostes sobre les al·legacions presentades.
- Elaborar informe, si ho considera oportú, previ al de l'equip redactor, en tots el tràmits d'aprovació municipal de l'expedient del POUM.
- Fer propostes i actuacions per fomentar la participació ciutadana durant la tramitació de les figures de planejament i instrument de gestió sempre que ho considerin convenient.
- Analitzar, debatre i proposar solucions als diferents problemes urbanístics locals i territorials.
- Incentivar estudis d'investigació sobre les necessitats futures de la ciutat des de la vessant urbanística.



AJUNTAMENT DE REUS

- Assenyalar prioritats per a l'elaboració dels programes d'actuació urbanística.
- Proposar la convocatòria de consultes ciutadanes en els supòsits de modificacions rellevants del planejament.
- Fer propostes i emetre informes, per pròpia iniciativa i/o a petició de l'Ajuntament, en matèria urbanística.

2.- El Consell Assessor informará, amb caràcter previ i preceptiu, els expedients de formulació, revisió i/o modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbana Municipal i d'altres instruments d'ordenació urbanística estructural.

3.- El Consell formularà un pla de treball anual del temes a realitzar. Les propostes, informes, decisions, o recomanacions hauran d'ésser motivades, i tindran la condició d'informes no vinculants.

Per a la formulació del POUM el Consell s'estructurarà en quatre gran eixos:

1.- *TERRITORI I DESENVOLUPAMEN URBÀ:*

Ordenació del sòl; protecció patrimoni arquitectònic; infraestructures; activitat econòmica, i equipaments.

2.- *MOBILITAT I INFRAESTRUCTURES:*

Comunicacions; transports públics i mobilitat.

3.- *MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT:*

Patrimoni natural; zones de protecció ambiental; gestió de residus i cicle de l'aigua.

4.- *HABITATGE I QUALITAT DE VIDA:*

Habitatge; espais públics; equipaments socials, educatius, sanitaris i culturals.

Article Tercer.- Composició.-

Els Òrgans del Consell:

- La Presidència.
- La Vicepresidència.
- Vocals.
- El Plenari.
- Les Comissions de Treball.
- La Secretaria.

Article Quart.- Composició i competències.-

a) La Presidència:

La Presidència correspon a l'Alcalde/essa, que podrà delegar en un Regidor/a.

Són competències del la Presidència del Consell:

- Representar-lo.
- Convocar les sessions, establint l'ordre del dia.



AJUNTAMENT DE REUS

- Presidir les sessions, moderar el desenvolupament dels debats i suspendre'ls per causes justificades.
- Dirimir amb el seu vot, a l'efecte d'adoptar les resolucions o propostes, en el cas d'empat.
- Visar i vehicular els acords del Consell.
- Exercir totes aquelles funcions pròpies a la seva condició de President/a del Consell i que no estiguin atribuïdes al plenari, així com exercir-les que li siguin expressament delegades pel plenari.

b) La Vicepresidència:

La Vicepresidència correspondrà al regidor o regidora que designi l'Alcalde/essa.

És competència de la Vicepresidència:

- Substituir el/la President/a en el casos d'absència, vacant o malaltia i altres supòsits d'impossibilitat.

c) Vocals:

Les persones designades per Decret de l'Alcaldia per formar part del Consell, bé en representació d'una entitat o en nom propi per raó del seu coneixement de la matèria urbanística.

Els vocals, conjuntament amb la Presidència i Vicepresidència conformaran el plenari.

d) El Plenari:

El Plenari del Consell Assessor Urbanístic Municipal ostenta la condició d'òrgan de govern màxim.

Es un òrgan col·legiat format per:

- La presidència del Consell:
L'Alcalde/essa, o Regidor/a en qui delegui.
- La Vicepresidència del Consell:
Un Regidor/a que designi l'Alcaldia.
- Vocals:
 - o Un/a representant de cada grup municipal.
 - o Un/a representant de la Federació de l'Associació de Veïns.
 - o Un/a representant de la Cambra Agrària
 - o Un/a representant del Constructores i Promotors de Reus.
 - o Un/a representant la Cambra de Comerç de Reus.
 - o Un/a representant de la Cambra de la Propietat de Reus.
 - o Dos docents en representació de la Universitat Rovira i Virgili.
 - o Un/a representant del Col·legi d'Arquitectes de Tarragona.
 - o Un/a representant del Col·legi d'Advocats de Reus.
 - o Un/a representant del Col·legi d'Enginyers de Camins.
 - o Un/a representant del Col·legi d'Enginyers Industrial.
 - o Un/a geògraf designat pel Col·legi de Geògrafs.
 - o Un/a economista designat pel Col·legi d'Economistes.
 - o Un/a Químic-Ambiental designat pel Col·legi.
 - o Un/a representant del Gremi de la construcció.



e) Les Comissions de Treball:

El Plenari podrà designar una o vàries Comissions de Treball, designant en cada supòsit la seva composició, termini d'actuació i temes a tractar.

f) La Secretaria:

El/la Secretari/a assistirà a les reunions amb veu, però sense vot, i aixecarà acta de les reunions i lliurarà els certificats de les mateixes, amb el vist i plau del President.

Les propostes de nomenament seran ratificades pel Ple de la Corporació.

Article Cinquè.- Funcionament.

1. El Consell es reunirà, com a mínim dos cops a l'any, en sessió ordinària.
2. El Consell es convocarà per escrit del President/a amb una setmana d'antelació, adjuntant l'ordre del dia.
3. El Consell es podrà convocar de forma extraordinària pel President/a, o quan ho demanin, de forma raonada, un terç dels seus membres, proposant l'ordre del dia. Les reunions extraordinàries es convocaran amb un mínim de 48 hores d'antelació.
4. Tots els membres del Consell podran sol·licitar, de forma raonada, la inclusió de punts a l'ordre del dia en les reunions ordinàries.
5. Les reunions del Consell seran públiques i es notificaran als particulars afectats per alguna de les propostes urbanístiques incloses a l'ordre del dia.
6. El quòrum necessari per a la validesa de les sessions del Consell és el de un terç dels seus membres, en cap cas podrà ser inferior a tres i haurà de mantenir-se durant tota la sessió.
7. Els acords s'adoptaran per majoria simple de vots. El vot dels membres del Consell és un per membre, els representants dels grups municipals no tenen vot ponderat. Quan esdevingui empat, el President/a tindrà vot de qualitat.
8. Sempre que es consideri necessari, podran ser convocades, a les reunions del Consell, a proposta del President/a o d'un terç dels seus membres, persones que puguin aportar-hi els seus coneixements o assessorament en relació als temes a tractar. Aquestes persones assistiran a la sessió amb veu però sense vot.
9. El Secretari/a del Consell aixecarà l'acta de les reunions, que s'aprovaran a la següent sessió, i redactarà els informes, dictàmens i tota la documentació que sigui formulada pel Consell.
10. El Consell Assessor d'urbanisme es renovarà quan ho faci la Corporació Municipal.
11. En tot allò que no estigui regulat pel present Reglament, regiran, de forma supletòria, les normes d'organització i funcionament del Ple Municipal establertes al Reglament Orgànic Municipal.
12. El Consell Assessor d'Urbanisme serà vigent fins a la plena efectivitat del POUM i, posteriorment, sempre que el Ple en ratifiqui la vigència.

Article Sisè.- Constitució del Consell

El Consell es constituirà en el termini màxim de dos mesos, comptats a partir de l'entrada en vigor del present Reglament.



AJUNTAMENT DE REUS
Article Setè.- Extinció del Consell

El Consell Assessor Urbanístic cessarà en les seves funcions quan canviï el Consistori a causa de les eleccions municipals. No obstant, el Consell es mantindrà en funcions fins que prengui possessió el nou i es nomenin el nous membres.

El nomenament dels nous membres s'haurà de fer en el termini màxim de tres mesos des de la constitució del Consistori.



De conformitat amb l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 7 de maig de 2010, i atès que durant el període d'informació pública no s'han formulat reclamacions, suggeriments o al·legacions, el Reglament del Consell Assessor d'Urbanisme de l'Ajuntament de Reus ha quedat definitivament aprovat.

Reus, 9 de juliol de 2010

~~El secretari general acctal.~~



AJUNTAMENT DE REUS
SECRETARIA
Fernando Grugués Cabré